

COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO
CONVENIO MODIFICATORIO CEI OV 111/2017C1
DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No CEI OV 111/2017
OBRA: "MODERNIZACIÓN A 4 CARRILES DE CARRETERA ESTATAL
540, MUNICIPIO DE QUERÉTARO, QRO."
OFICIO DE APROBACIÓN: 2017GEQ02042, DE FECHA 08 DE NOVIEMBRE DE 2017
EXPEDIENTE TÉCNICO CEI OV 111/2017 No. DE OBRA: 2017-00964
FONDO: 180 RAMO 23 FORTALECIM 17-V

Convenio Modificatorio de Plazo

Convenio Modificatorio de Plazo al Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado No. CEI OV 111/2017, que suscriben por una parte la **Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro**, representada en este acto por el **Ing. José Manuel Juárez Vielma**, Subcoordinador de Caminos y Apoderado Legal, a quien en lo sucesivo se denominará la "**COMISIÓN**", y por la otra la empresa denominada "**DESARROLLOS INTEGRALES CONÍN, S.A. DE C.V.**", representada en este acto por el **Ing. Francisco Padrón González**, en su carácter de **Representante Legal**, a quien en lo sucesivo se denominará como el "**CONTRATISTA**" y que conjuntamente serán reconocidos como "**LAS PARTES**", de acuerdo con los antecedentes, declaraciones y cláusulas siguientes:

ANTECEDENTES

PRIMERO. Con fecha **29 de Diciembre de 2017** se celebró el contrato **CEI OV 111/2017**, relativo a la obra denominada "**MODERNIZACIÓN A 4 CARRILES DE CARRETERA ESTATAL 540, MUNICIPIO DE QUERÉTARO, QRO.**", por un monto total \$ **34'519,911.18** (Treinta y cuatro millones quinientos diecinueve mil novecientos once pesos 18/100 M.N.) incluido **IVA**, estableciéndose un plazo de ejecución de **65 días naturales**, con fecha de inicio el **02 de Enero de 2018** y término el **07 de Marzo de 2018**.

SEGUNDO. En fecha **22 de febrero de 2018**, la "**COMISIÓN**", recibió la solicitud para la ampliación del plazo contractual por parte del "**CONTRATISTA**", por un total de **16 días naturales**, anexando la reprogramación correspondiente.

TERCERO. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 109 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, el **23 de Febrero de 2018**, se emitió dictamen técnico justificativo que funda y motiva ampliación al plazo contractual.

"**LAS PARTES**" de común acuerdo sujetan el presente Convenio Modificatorio a las siguientes:

DECLARACIONES

1.- La "**COMISIÓN**" declara que:

1.1. Es un organismo público descentralizado de Gobierno del Estado, con personalidad jurídica y patrimonio propio, que tiene a su cargo las funciones y facultades que le otorga la Ley que crea la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro, publicada en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro, "La Sombra de Arteaga" el 30 de Mayo de 2016.

1.2. El Subcoordinador de Caminos, como su apoderado legal, tiene facultades suficientes para contratar en su nombre y representación, de conformidad con el artículo 12, fracción IX del Reglamento Interior de la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro, publicado en el periódico oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga" de fecha 13 de octubre de 2017, que dispone que el Subcoordinador de Caminos tiene la facultad de celebrar los contratos y convenios derivados de la obra pública y servicios relacionados con la misma en el ámbito de su competencia, con base en el poder otorgado por el Coordinador General mediante escritura pública 66,003 de fecha 08 de diciembre de 2017, otorgada ante la fe de la Licenciada Estela de Luz Gallegos Barreda, Notario Público No. 31 de la demarcación notarial de Querétaro, Qro., en la

**COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO
CONVENIO MODIFICATORIO CEI OV 111/2017C1
DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No CEI OV 111/2017
OBRA: "MODERNIZACIÓN A 4 CARRILES DE CARRETERA ESTATAL
540, MUNICIPIO DE QUERÉTARO, QRO."
OFICIO DE APROBACIÓN: 2017GEQ02042, DE FECHA 08 DE NOVIEMBRE DE 2017
EXPEDIENTE TÉCNICO CEI OV 111/2017 No. DE OBRA: 2017-00964
FONDO: 180 RAMO 23 FORTALECIM 17-V**

que consta el Poder Especial Limitado para Actos de Administración otorgado por el Arq. Fernando González Salinas, Coordinador General, que lo faculta para que en nombre y representación de la "**COMISIÓN**" celebre los contratos y convenios de obra pública competencia de la Subcoordinación de Caminos.

1.3 Acredita el carácter con el que comparece mediante nombramiento que en su favor ha expedido el Arq. Fernando G González Salinas, Coordinador General de la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro, en fecha 30 de noviembre de 2017.

1.4 Tiene su domicilio en el inmueble sito en calle Luis Pasteur número 27 Norte, Centro Histórico de la Ciudad de Santiago de Querétaro, C.P. 76000, Qro., mismo que se señala para todos los efectos y fines legales derivados y que se deriven del presente convenio.

1.5 Que el presente convenio se realiza de acuerdo al artículo 59 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y artículo 99 de su Reglamento.

2.- El "CONTRATISTA" declara que:

2.1 Es una persona moral, cuenta con clave de Registro Federal de Contribuyentes **DIC031002RP3**, y se encuentra legalmente constituida bajo las leyes mexicanas como consta en la **Escritura Pública No. 3,698** de fecha **02 de Octubre de 2003**, pasada ante la fe del **Lic. Martha Salustia Casillas Martínez, Notario Público Titular de la Notaría Pública No. 1**, de la demarcación notarial de **Dolores Hidalgo, Guanajuato.**, y se encuentra inscrita en el **Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Dolores Hidalgo, Guanajuato**, con el **folio mercantil No.M14*000098**, de fecha **27 de Noviembre de 2003**; y se encuentra legalmente representada en este acto por el **Ing. Franco Padrón González**, quien manifiesta tiene facultades bastantes para obligarse en los términos establecidos en las cláusulas del presente contrato en su nombre y representación, como lo acredita con la misma escritura; manifestando bajo protesta decir verdad que dichas facultades no le han sido revocadas, modificadas o restringidas en forma alguna. Así mismo, el domicilio particular del representante legal conforme a su credencial de elector **No. 0268033736455**, es calle **Rafael Osuna No. 1 Fracc. Raquet Club, C.P. 76127 Querétaro, Qro.**, cuenta con capacidad jurídica para contratar y reúne las condiciones técnicas y económicas para obligarse a la ejecución de las obras objeto del presente convenio.

2.2 "**DESARROLLOS INTEGRALES CONÍN, S.A. DE C.V.**", tiene su domicilio fiscal en **Autopista Qro.- Mex. Km. 197.5 col. San Isidro Miranda, C.P. 76209 Querétaro, Qro.**, mismo que señala para oír y recibir todo tipo de documentos y notificaciones que se deriven del presente convenio.

2.3 Conoce el contenido, condiciones y requisitos que establece la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento, que elaboró la reprogramación de la obra, que debidamente firmado y autorizado por "**LAS PARTES**", son el soporte documental e integran el presente convenio modificatorio.

2.4 El residente, según lo dispone el artículo 117 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas vigente, conoce el presente convenio.

CLÁUSULAS

PRIMERA.- (OBJETO DEL CONVENIO)

t.g

COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO
CONVENIO MODIFICATORIO CEI OV 111/2017C1
DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No CEI OV 111/2017
OBRA: "MODERNIZACIÓN A 4 CARRILES DE CARRETERA ESTATAL
540, MUNICIPIO DE QUERÉTARO, QRO."
OFICIO DE APROBACIÓN: 2017GEQ02042, DE FECHA 08 DE NOVIEMBRE DE 2017
EXPEDIENTE TÉCNICO CEI OV 111/2017 No. DE OBRA: 2017-00964
FONDO: 180 RAMO 23 FORTALECIM 17-V

Este instrumento jurídico consiste en el reconocimiento de "LAS PARTES" firmantes de la modificación al plazo y los alcances inicialmente pactados en el **Contrato de Obra Pública No. CEI OV 111/2017**, a Precios Unitarios y Tiempo Determinado, de la obra denominada **"MODERNIZACIÓN A 4 CARRILES DE CARRETERA ESTATAL 540, MUNICIPIO DE QUERÉTARO, QRO."**

SEGUNDA.- (PLAZO DE EJECUCIÓN)

La ampliación al plazo de ejecución en el contrato es por **16 días naturales**, que sumados a los **65 días naturales** inicialmente pactados, da un plazo total de **81 días naturales** para la ejecución total de los trabajos materia del contrato, lo que representa un incremento del **24.61 % (veinticuatro punto sesenta y uno por ciento)**, contados a partir del **02 de Enero de 2018**, lo que da como nueva fecha de término el día **23 de Marzo de 2018**.

La ejecución de los trabajos deberá realizarse con la secuencia y en el tiempo previsto en el nuevo calendario firmado por "LAS PARTES" para el presente convenio, de acuerdo al artículo 99 cuarto párrafo del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

El "CONTRATISTA" comunicará por escrito a la "COMISIÓN" la terminación de los trabajos de acuerdo al artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, procediendo la "COMISIÓN" a verificar que estén debidamente concluidos conforme a las condiciones establecidas en el contrato y convenio modificatorio; una vez que se haya constatado la terminación de los trabajos, el "CONTRATISTA" procederá al cierre administrativo.

TERCERA.- (GARANTIAS)

Derivado de la modificación a los términos y condiciones originalmente pactados en el contrato de obra pública **No. CEI OV 111/2017**, el "CONTRATISTA" se obliga a ampliar el plazo de vigencia de la Fianza de Garantía de Cumplimiento y Vicios Ocultos, así como del Seguro de Responsabilidad Civil, por lo que a la firma del presente convenio deberá entregar los endosos correspondientes, así como su respectivo recibo de pago, cubriendo los nuevos plazos establecidos.

Lo anterior en cumplimiento a lo dispuesto por el numeral II y el último párrafo del artículo 98 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

CUARTA.- (CONDICIONES QUE LO REGIRÁN)

"LAS PARTES" acuerdan que, con excepción de lo que expresamente estipulado en este convenio modificatorio, regirán todas y cada una de las cláusulas del contrato original.

QUINTA.- (DE LAS CAUSAS DE NULIDAD)

"LAS PARTES" que firman este Convenio manifiestan que no existe causa alguna de nulidad, ni lesión, dolo, mala fe o vicios de consentimiento, toda vez que se han negociado libremente todos y cada uno de los términos, por lo que desde ahora renuncian expresamente a las acciones que por tal motivo se quisieran interponer en su interpretación y cumplimiento.

Leído que fuere el presente convenio por "LAS PARTES" e impuestas estas a su contenido y alcance legal, firman el presente por duplicado a los **05 días de Marzo de 2018**, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Estado de Querétaro.

t.g

Handwritten signature


Handwritten signature




COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO
CONVENIO MODIFICATORIO CEI OV 111/2017C1
DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No CEI OV 111/2017
OBRA: "MODERNIZACIÓN A 4 CARRILES DE CARRETERA ESTATAL
540, MUNICIPIO DE QUERÉTARO, QRO."

OFICIO DE APROBACIÓN: 2017GEQ02042, DE FECHA 08 DE NOVIEMBRE DE 2017
EXPEDIENTE TÉCNICO CEI OV 111/2017 No. DE OBRA: 2017-00964
FONDO: 180 RAMO 23 FORTALECIM 17-V

LA "COMISIÓN"



Ing. José Manuel Juárez Vielma
Subcoordinador de Caminos
Y Apoderado Legal

EL "CONTRATISTA"


Ing. Franco Padrón González
Representante Legal

TESTIGOS


C. Juan Othoniel Moreno Osornio
Director Interino de Construcción y
Conservación
De Carreteras Zona Centro y Sur


Ing. Arturo Bautista Hernández
Residente de Obra

BT

HOJA DE FIRMAS DEL CONVENIO MODIFICATORIO DE PLAZO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO DENOMINADO "MODERNIZACIÓN A 4 CARRILES DE CARRETERA ESTATAL 540, MUNICIPIO DE QUERÉTARO, QRO."

Handwritten initials and marks at the bottom left of the page.